

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
полное наименование организации- для юридических лиц),
«Специализированный застройщик-
Управление комплексной
застройки №1 КПД»
450027, РБ, г. Уфа,
его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)
ул. Уфимское шоссе, 3/1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 декабря 2020г.

№ 02-03307000- 52 -2020

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

Микрорайон №1 района «Прибрежный» г. Стерлитамак Республики Башкортостан.

Многоквартирный жилой дом №11 (стр.). 2 этап – секции А, Б

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан,

городской округ город Стерлитамак, город Стерлитамак, ул. Ботаническая, д. 8

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

Постановление администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 26.12.2020 №3088 «О присвоении адресов жилым помещениям (квартирам), расположенным в многоквартирном жилом доме с кадастровым номером 02:56:060506:5723, расположенном на земельном участке с кадастровым номером 02:56:060506:1769»

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **02:56:060506:1769**

строительный адрес: **РБ, г. Стерлитамак, микрорайон №1 жилого района «Прибрежный»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ **02-03307000-70/2-2018** Дата выдачи **24.04.2018г.**

внесение изменений

15.05.2020г. орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	19844,82	20429,0
в том числе надземной части	куб. м	18047,99	18632,17
Общая площадь	кв. м	5526,49	5493,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	1668,98	1623,6
Площадь встроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Количество этажей		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3728,42	3741,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1668,98	1623,6
Количество этажей	шт.	11	11

в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	62/3728,42	62/3741,3
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	43/2389,05	43/2398,7
3-комнатные	шт./кв. м	19/1339,37	19/1342,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3857,51	3870,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б сваи с монолит.ростверком	Ж/б сваи с монолит.ростверком
Материалы стен		Ж/б панели	Ж/б панели
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли		Плоская, рулонная	Плоская, рулонная
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность/ Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)/ Протяженность	км	-	-
Мощность (пропускная способность, интенсивность движения)	Гкал/час	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики труб	d усл. мм.	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ² год	71	72,14
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатная плита	Минераловатная плита
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ
Прибор учета электроснабжения		Меркурий 380/220, 5-7,5А; 5-60А; 201.5, 5-60А	Меркурий 380/220, 5-7,5А; 5-60А; 201.5, 5-60А
Прибор учета водоснабжения		ВМХД-50; СХВД-15; ВСГд-02»; СГВКД-15	СТВ-50ХЧ; СХВД-15; «ВСГд-02»; СГВКД-15
Прибор учета теплоснабжения		«ТСК7-01», «INDIV-X-10V»	«ТСК7-01», «INDIV-X-10V»
Прибор учета газоснабжения		СГБМ-1,6	СГБ-1,8

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план подготовлен **19.12.2020г.**

Кадастровый инженер **Баймурзин Азат Ринатович**

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера – **02-13-942** выдан **13.09.2017г**

Министерством земельных и имущественных отношений РБ.

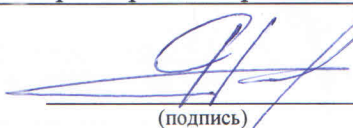
Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – **13.09.2017г.**

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«28» декабря 2020 г.

М.П.


(подпись)

Р.Р. Галеев